

المنازل الشامخة
للتطوير العقاري

مشروع M4

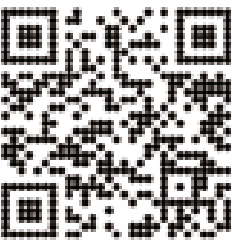
URANUS



يعتبر URANUS M4 أحد المشاريع المتميزة من حيث الموقع الاستراتيجي في وسط مدينة جدة، تم إنشاءه على هيئة مجمع سكني متكامل يضم نادي لياقة، محاطاً بالمرافق الحيوية و الخدمات المتكاملة، فهو على بعد خطوات للوصول إلى كافة احتياجات عائلتك.

تم اختيار موقع مشروع URANUS M4 ليعد موقع سكني واستثماري ذو عائد رائع و مريح على المدى القصير لكافة عملائنا، اكتشفه الآن .

موقع المشروع



امسح الرمز للوصول للموقع مباشرة



مميزات الموقع



يقع في أرقى الأحياء السكنية في
مدينة جدة بالقرب من مول ذا فيلج



يبعد عن طريق الحرمين
اقل من دقيقة



يبعد عن الياسمين مول
15 دقيقة



بالقرب من حديقة
الحي



يبعد عن مطار الملك عبد العزيز
8 دقائق



بالقرب من جميع
الخدمات



يبعد عن جامعة الملك عبد العزيز
اقل من 15 دقيقة



ظهير الشارع
التجاري 52

ضمانات المشروع

5 سنوات
تمديدات السباكة



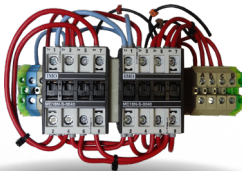
25 سنة
قواطع و أفياش



20 سنة
الهيكل الإنشائي



5 سنوات
تمديدات الكهرباء



20 سنة
تمديدات الإسبيلت



2 سنوات
الإضاءة سبوت لايت



مميزات الشقق

مصعدين



خزانات مستقلة
بكل وحدة



تكييف سبليت



عداد كهرباء خاص
بكل وحدة



اتحاد ملاك سنة
مجانياً



5G

شبكة الألياف
البصرية

مسجد



كاميرات مراقبة



مدرسة تحت الإنشاء



موقف خاص
لكل وحدة





اتحاد الملاك
لمدة عام مجاناً



الصيانة الشاملة لمدة عام كامل
من تاريخ اصدار الصكوك .



سداد رواتب الحراس
و فواتير (الكهرباء - الماء
النظافة والصيانة)



صيانة المصاعد الكهربائية
والخزانات ومكائن الضخ



التنسيق بين الملاك



نادي رياضي
(نسائي - رجالي)

لماذا يجب عليك
اختيارنا ؟

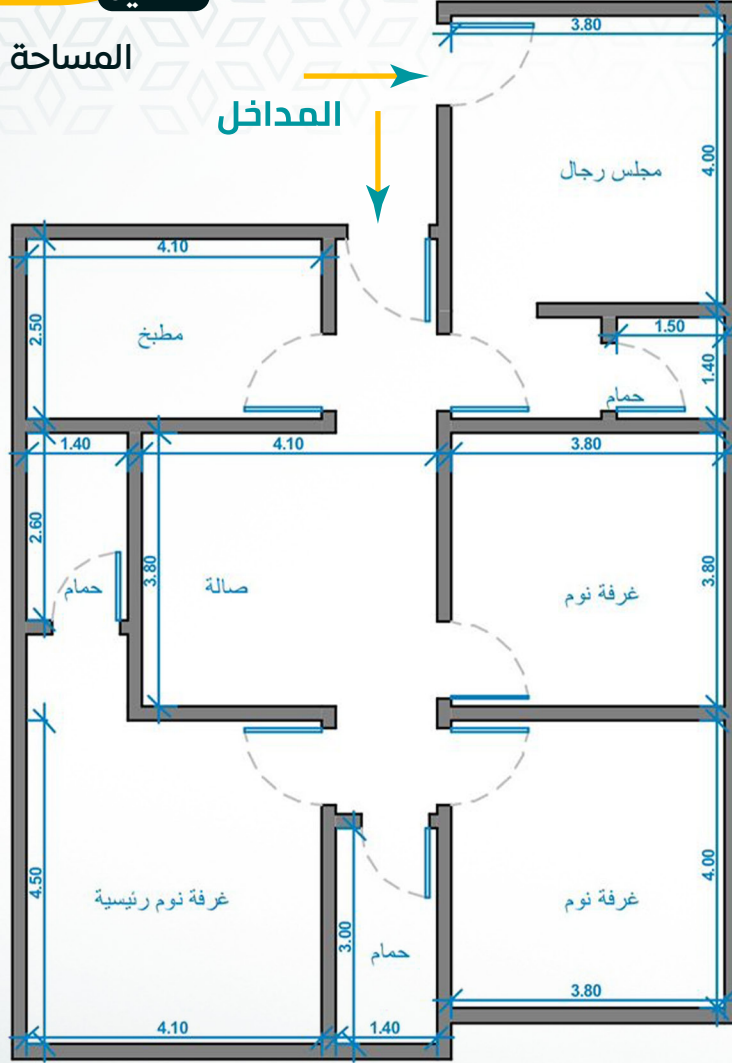
نموذج
A SAMPLE

ريال 349.000
RIYAL

أمامية

المساحة 125 متر مربع

نماذج الشقق



غرفة نوم رئيسية



2 غرفة نوم



مطبخ



3 دورة مياه



مجلس ضيوف



غرفة معيشة

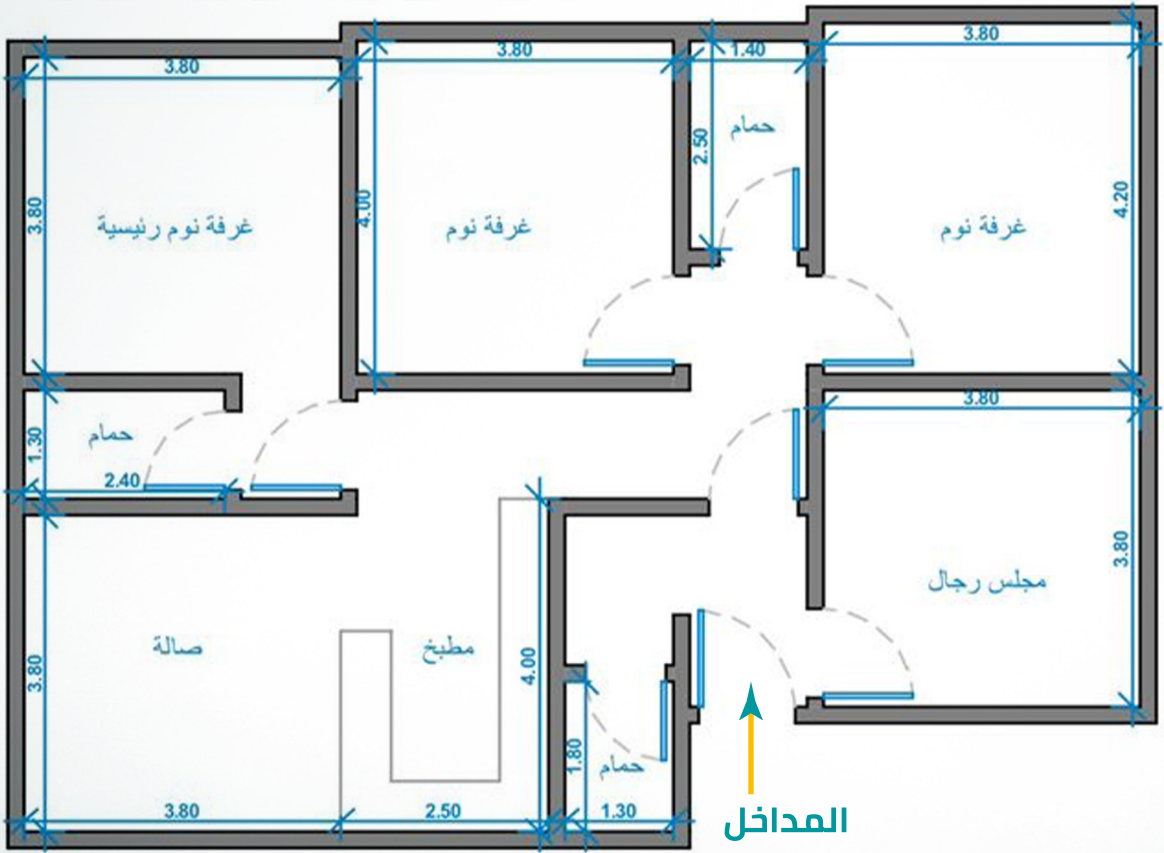
نموذج B
SAMPLE

ريال 339.000
RIYAL

خلفية

المساحة 125 متر مربع

نماذج الشقق



غرفة نوم رئيسية



2 غرفة نوم



مطبخ



3 دورة مياه



مجلس ضيوف



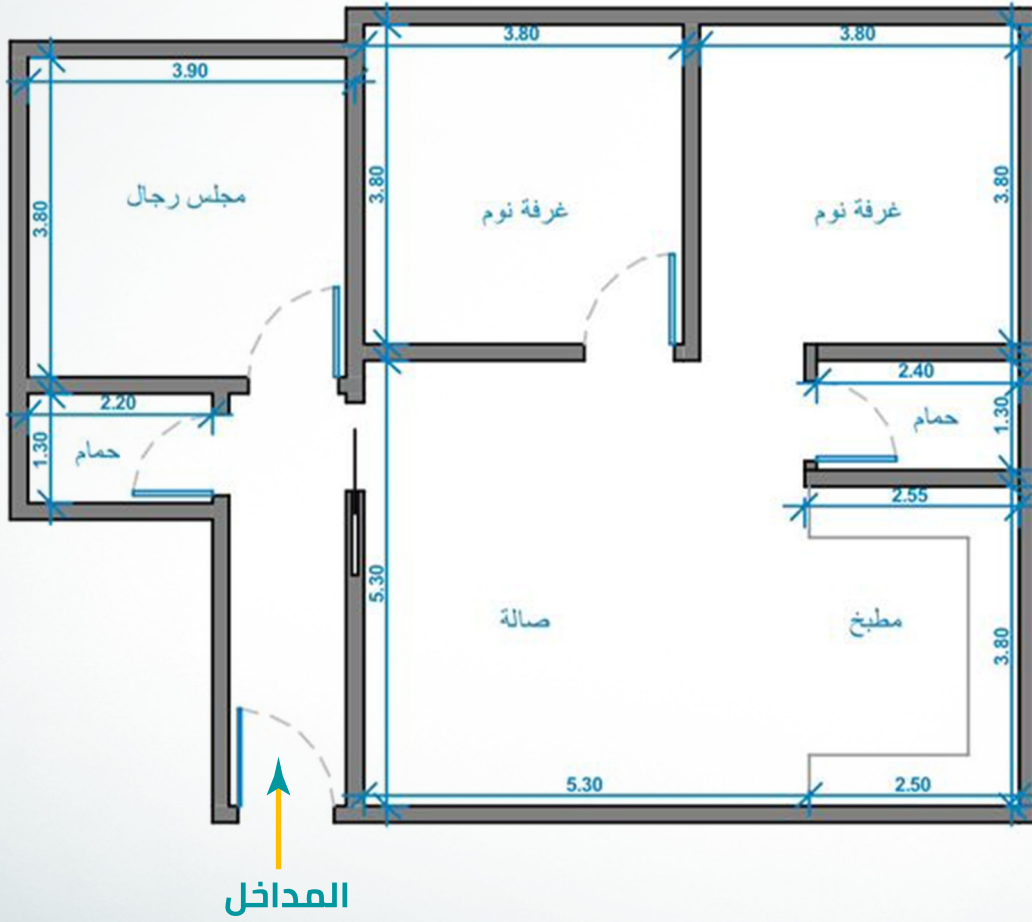
غرفة معيشة

نموذج
SAMPLE
ريال 294.000
RIYAL

خلفية

المساحة 104 متر مربع

نماذج الشقق



2 غرفة نوم



مطبخ



2 دورة مياه



مجلس ضيوف



غرفة معيشة

D نموذج
SAMPLE

ريال 339.000
RIYAL

خلفية

المساحة 125 متر مربع

نماذج الشقق



غرفة نوم رئيسية



2 غرفة نوم



مطبخ



3 دورة مياه



مجلس ضيوف



غرفة معيشة

نموذج
E SAMPLE

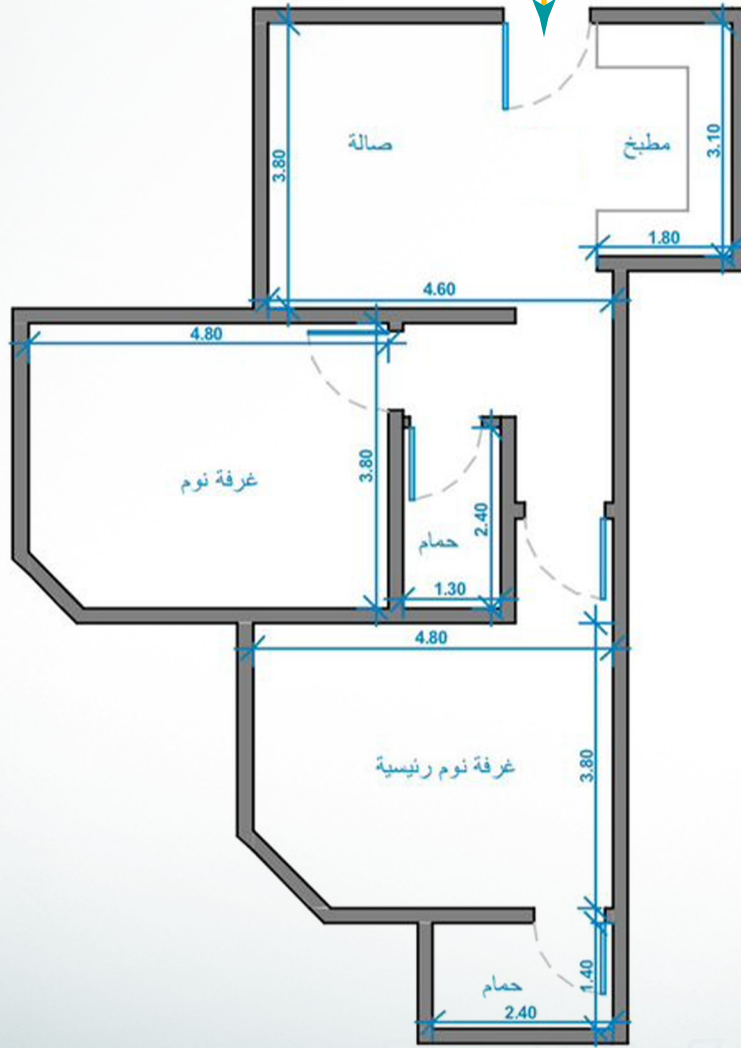
ريال 239.000
RIYAL

أمامية

المساحة 80 متر مربع

نماذج الشقق

المدائل



غرفة نوم رئيسية



1 غرفة نوم



مطبخ



2 دورة مياه

نموذج F
SAMPLE

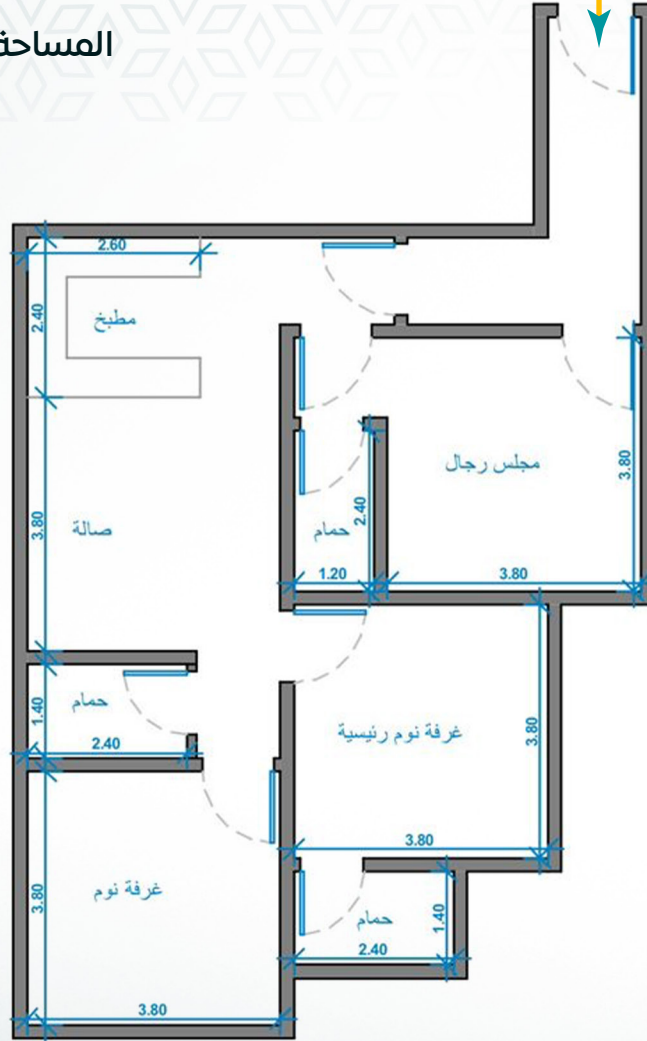
ريال 294.000
RIYAL

أمامية

المساحة 104 متر مربع

نماذج الشقق

المداخل



غرفة معيشة



غرفة نوم رئيسية



1 غرفة نوم



مطبخ



3 دورة مياه

نموذج
H SAMPLE
ريال 579.000
RIYAL

نماذج الملاحق

المساحة 184 متر مربع



مساحة السطح
37 متر مربع





المنارات الشامخة

للتطوير العقاري



<https://almanarat.sa>



+966 56 039 0780



m_alshamikha



SCAN ME